

**In januari hebben wij u in een nieuwsbrief geïnformeerd over aankomende sloop van de gebouwen op de Harley locatie. Via deze nieuwsbrief vertellen we u daar meer over.**

### **We kiezen voor een andere aanpak van de sloop**

Alwel vindt het belangrijk om bij te dragen aan de energietransitie, die noodzakelijk is om de opwarming van de aarde tegen te gaan. Het bouwen, maar ook het slopen van huizen vraagt veel energie en materialen. Om deze reden kiest Alwel voor duurzaam en circulair bouwen, verbouwen en slopen op de Harley locatie.

### **Emissieloos en circulair slopen betekent ook minder overlast voor omwonenden**

De sloop van de Harley locatie door Van der Zanden is een van de eerste volledig CO<sub>2</sub>-neutrale sloopprojecten in Nederland. Dat is uniek en daar zijn we trots op. Want naast dat het een hele andere aanpak vraagt dan we gewend zijn zorgt het ook voor minder overlast. En dat is fijn voor u als omwonende.

Alle sloopmachines, aggregaten en transportmaterieel zijn elektrisch, dus werken volledig op met accu's aangedreven elektromotoren. Dus geen ronkende en naar brandstof stinkende kranen en aggregaten op de bouwplaats.

Daarnaast krijgen de meest vrijkomende materialen een tweede kans. Stapsgewijs halen ze het gebouw uit elkaar om de bruikbare materialen eruit te halen. Denk hierbij aan vensterbanken, verlichting, deuren en schakelmateriaal. En ook glas voeren ze apart af, het dakleer verwerken ze in bitumen voor een nieuwe asfaltweg en het vrijkomende puin gebruiken ze als onderlaag van wegen of onder nieuwe vloeren.

### **De planning voor de komende maanden**

In een vooropname hebben we de bouwkundige staat van de omliggende woningen vastgelegd. Zo kunnen we later vaststellen of een eventuele schade het gevolg is van de werkzaamheden. De volgende stap is dat het sloopbedrijf kijkt naar alle materialen die geschikt zijn voor hergebruik. Op dit moment is Van der Zanden bezig met het verwijderen van de aanwezige asbest. Daarna starten ze met het strippen van de panden en vervolgens de daadwerkelijke sloop. Naar verwachting zal de daadwerkelijke sloop in maand mei plaatsvinden.

Begin mei plannen we een officieel moment voor de sloop, waarbij we u de gelegenheid geven om zelf ook een kijkje te nemen op de bouwplaats. Hierover ontvangt u van ons begin april meer informatie.

### **Heeft u vragen?**

Laat het ons weten. U kunt ons telefonisch bereiken via 088 255 2000. U kunt ook mailen naar [harley@alwel.nl](mailto:harley@alwel.nl).